

അവകാശാധാര നിക്ഷേപ പത്രം

(ഹാജരാക്കുന്ന കക്ഷി)

പേര്,ഫോട്ടോ,  
വീരൽ പതിപ്പ്

(തീയതി അക്കത്തിൽ) . . . . . മാണ്ട് . . . . .  
മാസം . . . . . തീയതി . . . . .  
ജില്ല . . . . . താലൂക്ക് . . . . .  
. . . . . വില്ലേജ് . . . . . ദേശത്ത് (പി.ഒ- പിൻ)  
. . . . . പഞ്ചായത്ത്/മുൻസിപ്പാലിറ്റി/കോർപ്പറേഷൻ . . . . .  
. . . . . വീട്ടിൽ. . . . . മകൾ  
തൊഴിൽ . . . . . വയസ്സ് 1. . . . .  
(തിരിച്ചറിയൽ രേഖയുടെ വിവരവും നമ്പരും) .. . . . . എന്നിവർ  
. . . . . താലൂക്കിൽ. . . . .  
. . . . . വില്ലേജിൽ . . . . .  
. . . . . ദേശത്ത് . . . . .  
. . . . . (പി.ഒ. പിൻകോഡ് . . . . .) എന്ന സ്ഥലത്ത് ഹെഡ്  
ഓഫീസു . . . . . എന്ന സ്ഥലത്ത് ബ്രാഞ്ചും  
സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ . . . . . ബാങ്ക് മാനേജർ . . . . .  
. . . . . താലൂക്കിൽ . . . . . വില്ലേജ് . . . . .  
ദേശത്ത്(പി.ഒ-പിൻ). . . . .  
.പഞ്ചായത്ത്/മുൻസിപ്പാലിറ്റി/കോർപ്പറേഷൻ . . . . .  
. . . . . നമ്പർ വീട്ടിൽ താമസം . . . . . മകൻ തൊഴിൽ . . . . .  
. . . . . വയസ്സ് ( ഇതിന് ശേഷം ബാങ്ക് എന്താണ് പരാമർശിക്കപ്പെടുക)  
അവർകൾ പേർക്ക് എഴുതി കൊടുത്ത അവകാശാധാരനിക്ഷേപക്കരാർ.

താഴെ എ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന . . . . . സബ്  
 രജിസ്ട്രാറാഫീസിലെ . . . . . ആണ്ടിലെ . . . . .  
 ാം . . . . . പുസ്തകം . . . . . ാം വാല്യം . . . . .  
 മുതൽ . . . . . വരെ വശങ്ങളിൽ . . . . . ാം നമ്പരായി  
 രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള വിലയാധാര പ്രകാരം താഴെ ബി പട്ടികയിൽ  
 വിശദമായി വിവരിച്ച . . . . . താല്യക്കിൽ . . . . . വില്ലേജിൽ  
 . . . . . സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട . . . . . ആർ വസ്തു വഹകൾ  
 എനിക്ക് തനിച്ചു പൂർണ്ണാധികാരവും അർഹതയുള്ളതും ക്രയവിക്രയ  
 സ്വാതന്ത്ര്യം ഉൾപ്പെടെ പൂർണ്ണ ജന്മാവകാശമുള്ളതും ഞാൻ കൈവശം വെച്ച്  
 നിരാക്ഷേപം അനുവദിച്ചു വരുന്നതുകൊണ്ടു.

എന്റെ അപേക്ഷ പ്രകാരം മേപ്പടി ബാങ്കിന്റെ . . . . . ബ്രാഞ്ചിൽ  
 നിന്നും . . . . . രൂപ വായ്പയായി അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളതുകൊണ്ടു. ബാങ്ക്  
 വായ്പയായി തരുന്ന . . . . . രൂപക്കും അതിന്റെ പലിശക്കും കൂടാതെ  
 . . . . . തീയതിയിലെ കരാർ പ്രകാരവും മറ്റേതെങ്കിലും വ്യവസ്ഥ  
 അനുസരിച്ചു ബാങ്കിന് കിട്ടാനുള്ള തുകയുടെ തിരിച്ചടക്കൽ  
 ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിനുവേണ്ടി എനിക്ക് അവകാശപ്പെടാനും  
 കൈവശത്തിലിരിക്കുന്നതുമായ സ്ഥാവര വസ്തുവിൽ ബാധ്യത  
 സൃഷ്ടിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി എന്റെ വക . . . . . വില്ലേജ് . . . . .  
 സർവ്വേയിൽപ്പെട്ട . . . . . ആർ വസ്തു വഹകളുടെ കരണം ( ആധാരം)  
 ബാങ്കിനെ ഏൽപ്പിക്കുന്നതിനായി ഞാൻ ഇതിനാൽ സമ്മതിച്ചിരിക്കുന്നു.

. . . . . തീയതിയിലെ കരാർ പ്രകാരവും മറ്റേതെങ്കിലും വ്യവസ്ഥ  
 അനുസരിച്ചും പലിശ.....ശതമാനക്രമത്തിൽ ബാങ്കിന് കിട്ടാനുള്ള  
 തുകയായ.....രൂപ.....തീയതിക്കകം അടച്ച കൊള്ളാമെന്ന്  
 ഞാൻ ഇതിനാൽ ഉഭയസമ്മതപ്രകാരം പരിപൂർണ്ണമായി  
 സമ്മതിച്ചിരിക്കുന്നു.

താഴെ ബി പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന വസ്തുവിനെ സംബന്ധിച്ച ഏക ആധാരമാണ് ഞാൻ ഇപ്പോൾ ബാങ്കിനെ ഏൽപ്പിച്ചിരിക്കുന്നതെന്ന് ഇതിനാൽ സത്യമായി പ്രസ്താവിച്ചുകൊള്ളുന്നതും, ഇപ്രകാരമൊരു ബാധ്യത സൃഷ്ടിച്ചതല്ലാതെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുവെ സംബന്ധിച്ച് മറ്റ് കരാറുകളിൽ ഏർപ്പെടുകയോ മുൻ ബാധ്യത സൃഷ്ടിക്കുകയോ ഉണ്ടായിട്ടില്ലെന്നും ബാങ്കിനെ ഉത്തമ വിശ്വാസപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. ഈ പട്ടിക അനുസരിച്ചുള്ള മുതലും പലിശയും ഉൾപ്പെടെ ബാങ്കിന് തന്നു തീർക്കാനുള്ള മുഴുവൻ തുകയും തന്നുതീർക്കുന്നതുവരെ പട്ടിക വസ്തുവിൻമേൽ ഏതെങ്കിലും വിധത്തിലുള്ള അധിക ബാധ്യതകളോ ചാർജ്ജോ അന്യാധീനപ്പെടുത്തലോ, പണയപ്പെടുത്തലോ, പാട്ടം നൽകലോ ഒന്നും തന്നെ സൃഷ്ടിക്കുകയില്ല എന്ന് ഇതിനാൽ ഉറപ്പുനൽകുന്നു.

പട്ടിക 1

ഈടു വെക്കുന്ന ആധാരങ്ങളുടെ വിവരം

1. വിലയാധാര തീയതി:
2. വിലയാധാര നമ്പരും ആണ്ടും
3. സർവ്വേ നമ്പരും വില്ലേജും
4. അവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റിന്റെ തീയതി
5. കരം തീർത്ത രസീത് നമ്പരും തീയതിയും
6. . . . . മുതൽ . . . . . വരെയുള്ള ബാധ്യതാ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്
7. . . . . . . . . . .
8. . . . . . . . . . .

പട്ടിക 2

ഈ വെക്കുന്ന ആധാരത്തിലെ വസ്തുവിന്റെ വിശദവിവരം

ഇത് പ്രകാരം സമ്മതിച്ച് താഴെ പേരെഴുതി ഒപ്പിടുന്ന സാക്ഷികൾ  
കാണുക ഞാൻ . . . . . തീയതി . . . . . മാസം . . . . . വർഷം  
ഇതിൽ ഒപ്പിട്ടിരിക്കുന്നു.

പേരും ഒപ്പും

സാക്ഷികൾ 1.

2.

(പേര്) . . . . . (ഒപ്പ്)

(പണ്യക്കാരൻ)